

**SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO** LOTEO URBANIZACION LOTEO CON CONSTRUCCION  
SIMULTANEA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION  
SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGIÓN :

 URBANO RURAL

NUMERO SOLICITUD

Fecha de Ingreso

\* A LLENAR POR LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA

**1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD**

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	
		EXPEDIENTE N°	

**2.- DECLARACIÓN JURADA**

..... CÉDULA DE  
IDENTIDAD N° ..... NOMBRE .....  
DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD  
SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/  
/AVENIDA/CAMINO ..... NUMERO .....  
ROL DE AVALUO N° ..... DE LA COMUNA DE .....  
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS ..... N° ..... AÑO ..... DEL REGISTRO  
DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE .....  
EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

ADJUNTA PLANO TOPOGRÁFICO(*) Art. 1.4.8. OGUC :	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
DENOMINADO:		
ELABORADO POR :	DE PROFESIÓN:	

NOTA: DE EXISTIR DOS O MAS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MAS BIENES RAICES SE DEBERA ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTE  
(\*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

**3.- DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO		
		PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL		
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.			
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°			COMUNA
E-MAIL	TELEFONO	FAX		
<b>PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>				
SE ACREDITA MEDIANTE .....				
DE FECHA ..... Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA .....				
ANTE EL NOTARIO SR (A) .....				

**4.- ARQUITECTO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	FIRMA		
		PATENTE PROFESIONAL N°		
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.			
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°			COMUNA
E-MAIL	TELEFONO	FAX		

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

**5.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN**

Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	
Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	

**6.- MODIFICACIÓN PARCIAL**

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2)	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2)

**7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO**

LOTES RESULTANTES		MZ	Sup (m2)	LOTES RESULTANTES		MZ	Sup (m2)	LOTES RESULTANTES		MZ	Sup (m2)
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
								TOTAL:			

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

PORCENTAJES	SUPERFICIE m2	%	CANTIDAD
LOTES			
AREAS VERDES (CESIÓN)			
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)			
VIALIDAD (CESIÓN)			
RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda)			
SUPERFICIE TOTAL		100.0%	

<b>SE MODIFICAN PLANOS DE URBANIZACIÓN (Planos adjuntos)</b>	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

**8.- URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:**

PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/> Pavimentación	
<input type="checkbox"/> Agua Potable	
<input type="checkbox"/> Alcantarillados de Aguas Servidas	
<input type="checkbox"/> Evacuación de Aguas Lluvias	
<input type="checkbox"/> Electricidad y/o Alumbrado Público	
<input type="checkbox"/> Gas	
<input type="checkbox"/> Telecomunicaciones	
<input type="checkbox"/> Plantaciones y obras de Ornato	
<input type="checkbox"/> Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/> Otros (Especificar):	

**9.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)**

DOM	ANTECEDENTES	DOM	PLANOS
	<input type="checkbox"/> Fotocopia de la(s) resolución(es) que se modifica(n)		<input type="checkbox"/> Plano modificado de loteo.
	<input type="checkbox"/> Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas aplicable		<input type="checkbox"/> Proyecto de Pavimentación modificado
	<input type="checkbox"/> Memoria explicativa de la modificación		<input type="checkbox"/> Planos de Red de Agua Potable modificados
	<input type="checkbox"/> Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente.		<input type="checkbox"/> Planos de Alcantarillado modificados
	<input type="checkbox"/> Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente. De no existir empresa de servicios sanitarios en el área se deberá presentar un proyecto de aguapotable y alcantarillado, aprobado por la autoridad respectiva.		<input type="checkbox"/> Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvias modificado
			<input type="checkbox"/> Proyecto de Red Eléctrica y de Alumbrado Público modificado
			<input type="checkbox"/> Proyecto de Red de Gas modificado
	<input type="checkbox"/> Fotocopia de Patente al día del Arquitecto.		<input type="checkbox"/> Proyecto de Red de Telecomunicaciones modificado
	<input type="checkbox"/> Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno, cuando corresponda.		<input type="checkbox"/> Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato modificado
	<input type="checkbox"/> Especificaciones Técnicas de las modificaciones de los proyectos de urbanización, cuando corresponda.		<input type="checkbox"/> Proyecto de Defensa del terreno modificado

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS DEBERÁ ACOMPAÑARSE UNA NUEVA COPIA DEL PLANO DE MODIFICACIÓN DE LOTE O URBANIZACIÓN.

NOTAS: PARA SITUACIONES ESPECIALES

✂ -----

**COMPROBANTE DE INGRESO**

S.M.P.L.-3.1.9.

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE LOTEO Y/O URBANIZACIÓN

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$	GIM N°		FECHA	
-----------------------------	----	--------	--	-------	--

FIRMA FUNCIONARIO Y  
TIMBRE D.O.M.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

CALLE o CAMINO	NÚMERO